

Số: 86A /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 24 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1370/TTr-STC ngày 15/5/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước (sau đây gọi là Hội đồng) gồm các ông/bà có tên sau:

- Ông: Trần Văn Mi - Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Chủ tịch Hội đồng;
- Ông: Nguyễn Anh Tài - Phó Giám đốc Sở Tài chính - Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng;

3. Ông: Diệp Trường Vũ - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;

4. Ông: Nguyễn Xuân Thành - Phó Cục trưởng Cục Thuế - Thành viên;

5. Ông: Nguyễn Trọng Trí - Phó Giám đốc Sở Tư pháp - Thành viên;

6. Ông: Nguyễn Xuân Tùng - Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Thành viên;

7. Ông: Đỗ Văn Phong - Phó Giám đốc Sở Giao thông vận tải - Thành viên;

8. Ông: Nguyễn Tín Nghĩa - Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh - Thành viên;

9. Ông: Nguyễn Huy Hoàng - Phó Trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế - Thành viên (*Trường hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các khu công nghiệp, khu kinh tế*);

10. Ông: Nguyễn Thanh Tùng - Phó Giám đốc Sở Công Thương - Thành viên (*Trường hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các cụm công nghiệp*);

11. Ông: Vũ Văn Mười - PCT UBND thành phố Đồng Xoài - Thành viên;

12. Ông: Đặng Hoàng Thái - PCT UBND thị xã Bình Long - Thành viên;

13. Ông: Nguyễn Việt Hoàng - PCT UBND thị xã Phước Long - Thành viên;

14. Ông: Dương Hoài Pha - PCT UBND thị xã Chơn Thành - Thành viên;

15. Ông: Nguyễn Xuân Hoan - PCT UBND huyện Bù Gia Mập - Thành viên;

16. Ông: Hồ Quang Khánh - PCT UBND huyện Lộc Ninh - Thành viên;

17. Ông: Nguyễn Vũ Tiến - PCT UBND huyện Hớn Quản - Thành viên;

18. Ông: Trần Văn Phương - PCT UBND huyện Bù Đăng - Thành viên;

19. Ông: Nguyễn Minh Phong - PCT UBND huyện Bù Đốp - Thành viên;

20. Ông: Lê Văn Chung - PCT UBND huyện Phú Riềng - Thành viên;

21. Ông: Hoa Vận Định - PCT UBND huyện Đồng Phú - Thành viên;

22. Trong trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng có thể mời lãnh đạo các sở, ngành khác có liên quan và tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất tham gia Hội đồng.

\* Lưu ý: Lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố có tên nêu trên chỉ tham gia họp Hội đồng khi thẩm định phương án giá đất đối với các khu đất thuộc địa bàn quản lý.

**Điều 2.** Kiện toàn Tổ giúp việc Hội đồng gồm các ông/bà có tên sau:

1. Ông: Lê Văn Thái - TP Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Tổ trưởng;

2. Ông: Nguyễn Thanh Bình - PTP Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Tổ phó thường trực;

3. Ông: Võ Đức Thiên - Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Tổ phó;
4. Ông: Nguyễn Hồng Chung - PTP Phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Cục Thuế - Tổ phó;
5. Ông: Trần Huy Hiệu - PTP Phòng Quản lý nhà ở và BĐS, Sở Xây dựng - Thành viên;
6. Ông: Hồ Huy Hoàng - Chuyên viên Phòng Quản lý hạ tầng giao thông, Sở Giao thông vận tải - Thành viên;
7. Bà: Phạm Thị Mai Ân - PTP Phòng Pháp chế, Sở Tư pháp - Thành viên;
8. Ông: Trần Lê Thương - PTP Phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh - Thành viên;
9. Ông: Hoàng Hữu Vũ - TP Phòng Quản lý QHXD-TNMT, Ban Quản lý khu kinh tế - Thành viên (*Trường hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các khu công nghiệp, khu kinh tế*);
10. Bà: Lý Thị Mỹ Loan - PTP Phòng Quản lý công nghiệp, Sở Công Thương - Thành viên (*Trường hợp khu đất cần thẩm định giá thuộc các cụm công nghiệp*);
11. Bà: Tống Thị Minh Thương - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;
12. Ông: Nguyễn Tấn Triều - Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Thành viên;
13. Ông Hoàng Văn Minh - Chuyên viên Phòng Quản lý Giá - CS, Sở Tài chính - Thành viên.
14. Trong trường hợp cần thiết, Thường trực Hội đồng có thể mời lãnh đạo phòng chuyên môn các sở, ngành khác có liên quan và lãnh đạo Phòng Tài chính Kế hoạch, lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã, thành phố nơi có khu đất cần thẩm định giá tham gia Tổ giúp việc.

**Điều 3.** Nhiệm vụ của Hội đồng và Tổ giúp việc Hội đồng.

Thẩm định phương án giá đất làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh quyết định giá đất cụ thể theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Tổ chức và hoạt động của Hội đồng.

- Hội đồng và Tổ giúp việc Hội đồng quy định tại Điều 1 và Điều 2 Quyết định này hoạt động theo Quy chế làm việc ban hành kèm theo Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh;

- Chủ tịch Hội đồng, Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng được sử dụng con dấu nơi cơ quan công tác để điều hành hoạt động của Hội đồng;

- Kinh phí hoạt động của Hội đồng được bố trí từ nguồn kinh phí ngân sách nhà nước, cấp theo dự toán được cấp có thẩm quyền phê duyệt và được cấp qua Sở Tài chính.

**Điều 5.** Quyết định này thay thế Quyết định số 2211/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Bình Phước và Khoản 4 Điều 1 Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 01/3/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung thành viên một số Hội đồng, Ban chỉ đạo Tổ giúp việc Hội đồng, Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cấp tỉnh.

**Điều 6.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; các ông/bà có tên tại Điều 1, Điều 2 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (40Thg-16.5) 2

**CHỦ TỊCH**



**Trần Tuệ Hiền**